

- Geräuschverbreitende Geräte können zwischen 08-13 Uhr und 15-19 Uhr genutzt werden. An Sonn- u. Feiertagen sind Lärmquellen jeglicher Art untersagt.
- Mittagsruhe ist ganzjährig von 13-15 Uhr. In dieser Zeit gilt ein Fahrverbot für PKW und LKW.
- Auf dem Vereinsgelände gilt Schrittgeschwindigkeit! Pro Garten darf nur ein PKW auf dem Parkplatz stehen. Das Parken auf den Wegen ist verboten. Die Ausfahrt über den Parkplatz Mittelweg ist freizuhalten. Am Strandweg bitte so parken, dass man aus den Wegen herausfahren kann. Achtung: Es kann zu Gegenverkehr kommen! Nur der Strand- resp. Dorotheenweg zw. Ritaweg und Weg zum Krähenberg sind Einbahnstraßen. Die Tore sind nach dem Passieren grundsätzlich wieder zu schließen, ebenso die Schranke Strand-/ Olgaweg vom 1.5.-30.9. LKW mit einem Gesamtgewicht über 5t dürfen das Vereinsgelände nicht befahren. Für Schäden haftet der Pächter. Vom 1.12.-1.3., je nach Witterung ggf. auch länger, besteht Fahrverbot innerhalb des Geländes für PKW und LKW.
- Der/ die Pächter:in ist jeweils hälftig für die Pflege und Reinigung des Weges verantwortlich. Im Winter werden die Wege im Vereinsgelände nicht gestreut.
- Nach §4 des Bremischen Ortsgesetzes sind an der Eingangspforte Familienname und Weganschrift deutlich lesbar anzubringen. Das Fehlen stellt eine Ordnungswidrigkeit dar und kann mit einer Geldbuße belegt werden.
- Das Verbrennen im Freien ist ganzjährig verboten. Auch Lagerfeuer und Feuerschalen, so genannte Wärme- oder Gemütlichkeitsfeuer, sind auf Grund von Rauchbelästigung und Luftverschmutzung durch Feinstaub untersagt.
- Jede bauliche Veränderung/ Erweiterung muss vor der Maßnahme dem Vereinsvorstand schriftlich eingereicht werden. Laube incl. des überdachten Freisitzes, sowie Nebengebäude dürfen 24m² nicht überschreiten. Gerätekisten bis max. 1,30m Höhe sind nicht genehmigungspflichtig. Grenzbestände siehe Pachtvertrag/ Gartenordnung. Satellitenanlagen, Schwimm- u. Badebecken sind nicht gestattet.
- Bäume, die bis 2003 auf Grund ihres Umfanges nur mit Genehmigung gefällt werden durften, sind vom Pächter zu entfernen. Ahorn, Birke, Buche, Eiche, Tanne, Walnuss, Zeder, etc. haben in Kleingärten keinen Bestandsschutz und kein Bleiberecht. (Beschattung, Wasser- u. Nährstoffkonkurrenz, Gefahr durch Windbruch) Bäume dürfen wegen des Vogelschutzes nur zwischen dem 1.11.-28.2. gefällt werden.
- Die Heckenhöhe von 1,10m ist einzuhalten (Gartenzaun= Heckengrenze). Hecken, Bäume und Büsche sind so zu schneiden, dass der Weg nicht eingeengt wird und Äste in den Weg ragen, Radfahrer verletzen oder Rettungswagen/ Feuerwehr behindern.
- Sie bezahlen keine Müllgebühren, daher ist der Gelbe Sack oder sonstiger Unrat am Wohnsitz zu entsorgen. Wegen der Ratten keine Essensreste auf den Komposter werfen oder vergraben. Die Entsorgung von Grünschnitt/ Müll im Vereinsgelände/ am Weserdeich wird angezeigt.
- Über 10 Jahre alte Wasserzähler sind vom Pächter auszuwechseln. Die Wasserschächte müssen jederzeit begehbar und in einem ordnungsgemäßen Zustand sein. Kontrollieren sie auch in den Sommermonaten Ihren Wasserschacht. Bei größeren Wassermengen von der Zapfstelle ist vom Vorstand ein Wasserzähler zu ordern. Die Wasserzapfstellen werden Ende Oktober bis Ende März abgestellt. Zapfstellenwasser ist nicht zum Gießen gedacht.
- Hunde sind im Vereinsgelände an der Leine zu führen. Fäkalien sind vom Tierhalter zu entfernen.
- Zur Gemeinschaftsarbeit sind Gartengeräte wie Schubkarre, Spaten, Grubber, Rosenschere mitzubringen. Der vorgegebene Termin ist wahrzunehmen. Treffpunkt ist das Vereinsheim.
- Die Neuverpachtung eines Gartens erfolgt grundsätzlich über den Vorstand. Die Kündigung erfolgt zum Ende des Pachtjahres (30.11.) und muss dem Vorstand drei Monate vorher schriftlich mit Pachtvertrag, WWA-Abnahme, Baugenehmigung, Schlussabnahme, Zeichnung, Stromrechnung zwecks Wertabschätzung des Gartens zugegangen sein.
- Eine die Nachbarn belästigende und den Erholungswert beeinträchtigende Geräuschverursachung ist verboten. Hierunter fällt auch die private Nutzung von unbemannten Luftfahrzeugen jeglicher Art (Drohnen u.a.).